

**UMOWA NR .....**  
**W ZAKRESIE ZAPEWNIENIA SCHRONIENIA OSOBOM BEZDOMNYM**

zawarta w dniu ....., pomiędzy :

**Gminą Miejską Zgorzelec ul. Domańskiego 7, 59-900 Zgorzelec, NIP: 6151794018** w ramach której działa :

**Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Zgorzelcu, ul. Traugutta 78 A, 59-900 Zgorzelec,** reprezentowany przez Mariolę Chwałko – Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zgorzelcu

zwanym dalej w treści umowy "**Zamawiającym**",

**a**

reprezentowanym przez : ..... zwanym dalej

" **Wykonawcą** ", o treści następującej :

**§ 1**

1. Niniejsza Umowa normuje kwestie umieszczenia przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Zgorzelcu, osób bezdomnych wymagających świadczenia usług opiekuńczych – kobiety/mężczyzny, których ostatnie miejsce zameldowania znajdowało się na terenie Gminy Miejskiej Zgorzelec, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz.U. z 2021r. poz.2268 ze zm.).

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie własne gminy w zakresie pomocy społecznej, polegające na udzieleniu schronienia osobom tego pozbawionym, których ostatnie miejsce zameldowania znajdowało się na terenie Gminy Miejskiej Zgorzelec.

3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić w okresie trwania umowy maksymalnie 2 miejsca tymczasowego schroniska dla osoby bezdomnej z usługami opiekuńczymi (1 kobieta i 1 mężczyzna).

4. Schronienie będzie udzielane w placówce : .....

5. Wykonawca zapewnia pobyt całodobowy i zobowiązuje się prowadzić placówki dla osób bezdomnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

6. Liczba osób wymagających schronienia – ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, faktyczna liczba osób, którym świadczone będą usługi schronienia oraz liczba świadczeń będzie uzależniona od rzeczywistej liczby osób, które wymagają pomocy w formie usług schronienia dla osób z terenu Gminy Miejskiej Zgorzelec dlatego Zamawiający zastrzega sobie prawo niewyczerpania całego zakresu przedmiotu zamówienia.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia zamówienia, tj. ilości osób bezdomnych, których ostatnie miejsce zameldowania znajdowało się na terenie Gminy Miejskiej Zgorzelec, którym będzie udzielane schronienie na podstawie niniejszej umowy, w przypadku zaistnienia takiej konieczności.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić osobom bezdomnym :

a) schronienie,

b) całodzienne wyżywienie,

c) umożliwienie wykonania czynności higienicznych, prania odzieży,

- d) podstawowych środków czystości i higieny osobistej,
- e) w miarę możliwości odzieży i obuwia stosownie do pory roku,
- f) ułatwienie dostępu do opieki medycznej,
- g) pomoc w terapii uzależnień,
- h) pomoc w uregulowaniu sytuacji prawnej,
- i) pomoc w przezwyciężaniu kryzysu będącego źródłem bezdomności,
- j) pomoc w poszukiwaniu pracy i samodzielnego mieszkania,
- k) świadczenie usług opiekuńczych oraz ze względu na wiek, chorobę lub niepełnosprawność, zapewnienie częściowej opieki i pomocy w zaspokajaniu niezbędnych potrzeb życiowych, ale nie wymagających usług opiekuńczych w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki, zakład opiekuńczo-leczniczy lub zakład pielęgnacyjno-opiekuńczy.

2. Wykonawca odpowiedzialny jest za :

- a) prawidłową realizację zadań okresowych w Umowie,
- b) rzetelność prowadzonej dokumentacji dotyczącej przebywających w placówce dla osób bezdomnych,
- c) dbanie o właściwy stan sanitarny placówki, zgodnie z wymogami przepisów prawa,
- d) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
- e) aktywizowanie osób bezdomnych przebywających w Placówce do pracy na rzecz Placówki,
- f) podejmowanie działań służących readaptacji osób przebywających w placówce osób bezdomnych motywujących do poprawy funkcjonowania w społeczeństwie i usamodzielnienia się.

### § 3

1. Każdorazowe umieszczenie osoby bezdomnej w Schronisku odbywa się na podstawie decyzji administracyjnej przyznającej schronienie, wydanej przez Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zgorzelcu na podstawie upoważnienia do wydawania przedmiotowych decyzji, po przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego i podpisaniu kontraktu socjalnego przez osobę objętą zjawiskiem bezdomności.

2. Decyzja, o której mowa w ust.1 wydawana jest przez Zamawiającego na podstawie :

- a) pisemnej prośby o przyznanie pomocy społecznej w formie schronienia skierowanej do Zamawiającego,
- b) rodzinnego wywiadu środowiskowego przeprowadzonego z osobą ubiegającą się o przyznanie schronienia w Schronisku wraz z kompletem dokumentów,
- c) kontraktu socjalnego zawartego pomiędzy świadczeniobiorcą pomocy społecznej w formie schronienia w Schronisku a pracownikiem socjalnym Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie informować Zamawiającego o każdej zmianie sytuacji życiowej i zdrowotnej osoby korzystającej ze schroniska, jak również o fakcie opuszczenia placówki.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli jakości świadczonych przez Wykonawcę usług oraz zgodności ich wykonania z umową i wymaganiami zawartymi w niniejszym zamówieniu.

### § 4

1. Strony ustalają następujące zasady odpłatności za pobyt w schronisku.

2. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia kosztu pobytu osoby w schronisku, proporcjonalnie do czasu umieszczenia i przebywania osoby w placówce, w rozliczeniu miesięcznym.

3. Dzienny koszt pobytu osoby w placówce wynosi ..... brutto ( słownie : .....).

4. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy będzie ustalane jako suma należności za poszczególne osoby korzystające ze schronienia, na które składać się będzie iloczyn dni pobytu osób oraz stawki wynagrodzenia za dzienny koszt brutto pobytu osoby w placówce wskazany w ofercie Wykonawcy.

5. W przypadku osoby posiadającej dochód przekraczający kryterium dochodowe określone

w ustawie o pomocy społecznej, Osoby te będą wносить miesięczną opłatę określoną w decyzji administracyjnej o umieszczeniu w schronisku.

6. Odpłatność i jej wysokość bądź brak odpłatności osób bezdomnych za usługi określone w § 1, określa decyzja administracyjna wydana w indywidualnej sprawie.

7. Opłaty będą ponoszone na zasadach określonych w Uchwale Rady Miasta Zgorzelec w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia.

## § 5

1. Odpłatność, o której mowa w § 4, za wykonaną usługę zapewnienia schronienia osoby bezdomnej będzie regulowana na podstawie wystawionych co miesiąc przez Wykonawcę faktur/not księgowych.

2. Do faktur/not księgowych załączone będzie zestawienie, z którego będzie wynikać, których osób dotyczy odpłatność wraz ze wskazaniem wysokości odpłatności dla poszczególnych osób okresu przebywania w schronisku.

3. Odpłatność będzie regulowana przelew bankowym na konto Wykonawcy w oparciu o faktury/noty księgowe wystawione i doręczone przez Wykonawcę do 15-go każdego kolejnego miesiąca za miesiąc poprzedni, a za m-c grudzień do dnia 30-go grudnia.

4. Faktura/nota winna być wystawiona na :

**Gmina Miejska Zgorzelec, ul. Domańskiego 7, 59-900 Zgorzelec, NIP:6151794018**

**Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Traugutta 78 A, 59-900 Zgorzelec**

5. Należności będą przekazywane na konto Wykonawcy wskazane na nocie obciążeniowej w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury/noty księgowej do Zamawiającego.

## § 6

1. Wykonawca oświadcza, że placówki prowadzone przez ..... spełniają standardy obiektów dla osób bezdomnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rodziny Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz.U. z 2018r. poz.896).

2. Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zgorzelcu lub osoby przez niego upoważnione mają prawo dokonywania kontroli działalności Wykonawcy w zakresie objętym niniejszą umową w tym zgodności świadczonych usług ze standardem określonym w przepisach prawa.

3. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

4. Zamawiający ma prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wywiązania się lub nienależytego wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

## § 7

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.

## § 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## § 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy o pomocy społecznej oraz przepisy Kodeksu Cywilnego, jak również inne przepisy szczególne.

2. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu w drodze negocjacji lub rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdego ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA